****

**ПРОТОКОЛ № 3**

публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета Войкинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Войкинское сельское поселение Алексеевского муниципального района Республики Татарстан

10 октября 2022 г 9 час.

**Присутствовали:** 62 человека.

**Инициатор публичных слушаний:** Глава Войкинского сельского поселения Шабутдинова Н.П.

**Состав Комиссии** по подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки:

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО | Должность |
| Шабутдинова Надежда Петровна | Руководитель Войкинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан – председатель комиссии. |
| Ашаева Татьяна Александровна | Секретарь Войкинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан – секретарь комиссии. |
| Русаков Виктор Леонидович | Депутат Совета Алексеевского городского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан – член комиссии (по согласованию). |
| Курмышева Любовь Николаевна | Депутат Совета Алексеевского городского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан – член комиссии (по согласованию). |

Публичные слушания по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков назначены Постановлением Главы Войкинского сельского поселения от «08» сентября 2022 года № 2 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Войкинское сельское поселение Алексеевского муниципального района Республики Татарстан» и были обнародованы на информационном стенде.

Предложения и замечания участников публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту принимались с 08.09.2022 г до 09.10.2022г.

**Место проведения публичных слушаний:**  Республика Татарстан, Алексеевский район, с.Войкино, ул. Советская, д.6А, здание Войкинского сельского дома культуры.

Председатель публичных слушаний –Шабутдинова Н.П.

Секретарь публичных слушаний – Ашаева Т.А.

**Повестка публичных слушаний:**

1.Внести в решение Совета Войкинского сельского поселения от 07.06.2013 года № 71 « О Правилах землепользования и застройки Войкинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»

Для работы предлагается установить следующий регламент:

время выступления – 15 минут, прения – не более 10 минут.

ШабутдиновА Н.П., открыла публичные слушания, осветила вопрос слушаний о внесении изменении в схемы территориального зонирования в центральной части с. Войкино, а именно по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, Войкинское сельское поселение, с. Войкино, ул. Нагорная, д. 1 Б, часть территориальной зоны Ж1 (зона индивидуальной жилой застройки) изменить на территориальную зону ОД1 (многофункциональная общественно-деловая зона). Общая площадь планируемой измененной территориальной зоны составляет 1000 м.кв., и проинформировала, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию Войкинского сельского поселения не поступало. Так же сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса. Правилами землепользования и застройки Войкинского сельского поселения, утвержденные решением от 07.06.2013 года № 71.

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний | |
| Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Баранов Г.И. | Вопрос повестки дня публичных слушаний о внесении изменении в схемы территориального зонирования в центральной части с. Войкино, а именно по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, Войкинское сельское поселение, с. Войкино, ул. Нагорная, д. 1 Б, часть территориальной зоны Ж1 (зона индивидуальной жилой застройки) необходимо изменить на территориальную зону ОД1 (многофункциональная общественно-деловая зона), так как мы, жители села просим на данном месте построить ФАП. |

1.Итоги голосования участников публичных слушаний:

Внести предложения в текст проекта и рекомендовать главе Войкинского поселения направить проект решения о внесении изменений в решение Совета Войкинского сельского поселения от 07.06.2013 года № 71 « О Правилах землепользования и застройки Войкинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»  на утверждение в Войкинский совет депутатов Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

Проголосовало : «за» - 62 чел., «против» - 0

Приложение к протоколу: Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на 2 листах.

Итоги публичных слушаний подвела глава Войкинского сельского поселения Шабутдинова Н.П. Сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен.

Шабутдинова Н.П. поблагодарила всех участников за участие в обсуждениии вопросов. И объявила публичные слушания закрытыми.

**Председатель публичных слушаний Шабутдинова Н.П.**

**Секретарь публичных слушаний Ашаева Т.А.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**"10" октября 2022 г.**

**Инициатор публичных слушаний: Глава Войкинского сельского поселения Шабутдинова Н.П.**

По результатам проведения публичных слушаний по проекту «внесении в решение Совета Войкинского сельского поселения от 07.06.2013 года № 71 «О Правилах землепользования и застройки Войкинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях

- 62 человека.

|  |
| --- |
| На основании протокола публичных слушаний от "08" сентября 2022г.№ 3  В центральной части с. Войкино, а именно по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, Войкинское сельское поселение, с. Войкино, ул. Нагорная, д. 1 Б, часть территориальной зоны Ж1 (зона индивидуальной жилой застройки) сменились на территориальную зону ОД1 (многофункциональная общественно-деловая зона). Общая площадь измененной территориальной зоны составляет 1000 м.кв.  Кадастровые номера земельных участков включающая данная территориальная зона: 16:05:060101:683.  Кадастровый квартал расположения данной территориальной зоны: 16:05:060301 |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту «внесение изменений в Правила землепользования и застройки Войкинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»,

РЕШИЛИ:

Внести предложения в текст проекта решения Совета Войкинского сельского поселения от 07.06.2013 года № 71 «О Правилах землепользования и застройки Войкинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»  и рекомендовать главе Войкинского сельского поселения направить данный проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Войкинское сельское поселение Алексеевского муниципального района Республики Татарстан» на утверждение в Войкинский Совет депутатов с учетом протокола публичных слушаний и итогового документа (заключения) о результатах публичных слушаний.

**Председатель публичных слушаний Н.П.Шабутдинова**

**Секретарь публичных слушаний Ашаева Т.А.**

Схема к заседанию



Фрагмент карты градостроительного зонирования Войкинского сельского поселения, с. Войкино (существующее положение)

Схема к заседанию

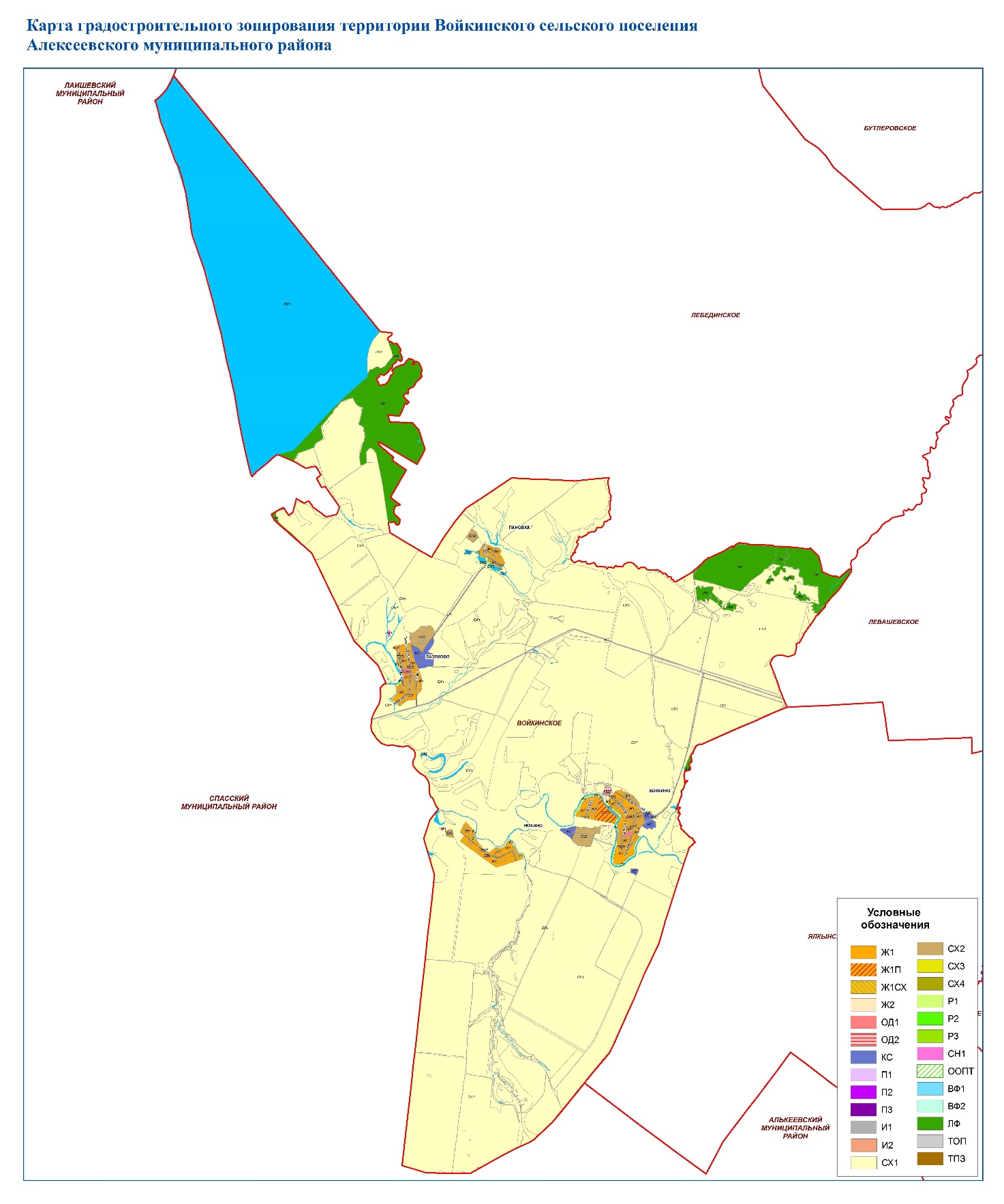


Фрагмент карты градостроительного зонирования Войкинского сельского поселения, с. Войкино (вносимые изменения)

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта**

**участников публичных слушаний**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О. | №  п/п | Ф.И.О. |
| 1 | Деляева Людмила Петровна | 32 | Костюркин Александр Геннадьевич |
| 2 | Бурмистров Александр Владимирович | 33 | Костюркин Алексей Александрович |
| 3 | Рузанов Владимир Иванович | 34 | Жандармов Кирилл Фанилевич |
| 4 | Каранаев Федор Владимирович | 35 | Рузанов Антон Владимирович |
| 5 | Каранаев Владимир Владимирович | 36 | Уманская Анжела Владимировна |
| 6 | Рузанова Тамара Викторовна | 37 | Шабутдинова Аделина Илшатовна |
| 7 | Горячкина Ольга Владимировна | 38 | Антипов Александр Сергеевич |
| 8 | Егоров Олег Александрович | 39 | Антипова Екатерина Сергеевна |
| 9 | Усанов Владимир Алексеевич | 40 | Рузанова Виктория Романовна |
| 10 | Усанов Александр Владимирович | 41 | Уманский Марсель Владимирович |
| 11 | Усанова Валентина Петровна | 42 | Шошокина Ольга Михайловна |
| 12 | Андреянова Надежда Романовна | 43 | Антипов Сергей Васильевич |
| 13 | Андреянов Иван Николавевич | 44 | Дуборкин Сергей Павлович |
| 14 | Андреянова Любовь Терентьевна | 45 | Рузанова Вера Николаевна |
| 15 | Андреянова Ирина Александровна | 46 | Дуборкин Павел Владимирович |
| 16 | Андреянова Мария Георгиевна | 47 | Карабанова Алена Игоревна |
| 17 | Андреянов Александр Леонидович | 48 | Баранова Наталья Анатольевна |
| 18 | Подгорнова Анастасия Петровна | 49 | Антипов Анатолий Николаевич |
| 19 | Подгорнов Георгий Николаевич | 50 | Шабутдинов Илшат Рикович |
| 20 | Русаков Виктор Леонидович | 51 | Рузанов Владимир Валерьевич |
| 21 | Русакова Галина Александровна | 52 | Рузанов Валерий Иванович |
| 22 | Деляев Николай Петрович | 53 | Агапов Николай Владимирович |
| 23 | Спирина Валентина Васильевна | 54 | Шабутдинов Марат Илшатович |
| 24 | Меркулова Елена Ивановна | 55 | Хусаинова Наталья Анатольевна |
| 25 | Ашаев Владимир Александрович | 56 | Антипова Наталья Юрьевна |
| 26 | Ашаева Татьяна Александровна | 57 | Антипов Владимир Васильевич |
| 27 | Спирин Николай Александрович | 58 | Костюркина Елена Анатольевна |
| 28 | Сафронов Артем Владимирович | 59 | Русакова Галина Александровна |
| 29 | Викторов Андрей Павлович | 60 | Деляев Николай Петрович |
| 30 | Дуборкина Роза Исхаковна | 61 | Меркулова Елена Ивановна |
| 31 | Дуборкин Павел Владимирович | 62 | Ашаев Владимир Александрович |
|  |  |  |  |

****